

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора № б/н от 30.12.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3 734,50
	материалы				527,00
2	Погрузочно-разгрузочные работы, перевозка: песок	0,09	тн	2261,62	203,55
	материалы				309,96
	материалы (2023г)				174,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	29,00	1 прибор учета	31,00	899,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1 440,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Ремонт потолков отдельными местами	Акт КС-2			4 323,28
7	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм, установка водоразборного крана (подвал)	0,04	100м	87256,51	3 470,10
	материалы				699,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
9	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2 134,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	15232,16	913,93
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	1067,00	29,34
11	Услуги банка				105,59
	ИТОГО:				19 962,94

2. Всего за период с 01.10.2024г по 31.10.2024г выполнено работ на сумму 19 962,94

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК